



CITTA' DI ALBA  
(Provincia di Cuneo)

---

**REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 1250 DEL 12 maggio 2026**

***RIPARTIZIONE SERVIZI GENERALI E DI STAFF***  
**UFFICIO AFFARI LEGALI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.            DEL

**OGGETTO: Locazione ad uso commerciale di immobile di proprietà comunale, sito in Alba  
Via Vittorio Emanuele n. 19 – Pubblicazione avviso di gara.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

Con deliberazione della Giunta comunale n. 206 del 07/05/2026 è stata autorizzata la pubblicazione di un avviso di gara ad evidenza pubblica con aggiudicazione in favore dell'offerta recante il maggior rialzo rispetto al canone di locazione posto a base d'asta, relativamente alla locazione ad uso commerciale dei locali di proprietà comunale siti in ad Alba in Via Vittorio Emanuele 19/q e 19/r, come individuati al Fg. 37, part. 724 sub. 14,15.

L'avviso di gara in oggetto indicato verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Alba e sul sito internet dal 13 maggio 2026 all'11 giugno 2026, estremi compresi.

E' pertanto necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso in premessa indicato corredato dai relativi allegati.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18.08.2000, n. 267, degli articoli 4,16,17 del D.Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al sottoscritto Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 31 del 1 luglio 2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità.

Visto il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti.

Visto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

### **DETERMINA**

- di procedere alla pubblicazione dell'avviso di gara approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 206 del 07 maggio 2026, immediatamente eseguibile, relativo alla concessione in locazione ad uso commerciale dei locali siti ad Alba in Via Vittorio Emanuele 19/q e 19/r, come individuati al Fg. 37, part. 724, sub. 14,15;
- di dare atto che la pubblicazione sarà effettuata all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Alba dal 13 maggio 2026 all'11 giugno 2026, estremi compresi.

Alba, 12.05.2026

**IL DIRIGENTE**  
(avv. Massimo NARDI)