



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 1354 DEL 21 maggio 2026

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE PROGRAMMAZIONE E PROGETTI STRATEGICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n° _____ del _____

OGGETTO: Impiantistica Sportiva. COD CUP:B82H26005020004
Impianto Sportivo A. Manzo
Determina a contrattare e relative procedure
Affidamento incarico verifiche calcoli e DL strutturali all'Ing. Valerio Rosa con studio in Corneliano d'Alba, Piazza Cottolengo n. 30 P.IVA:00323130047
C.F.:RSOVL51R25D022X CIG:BB2F1E02DE
Approvazione bozza disciplinare incarico

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n.401/2026 RGD n.1336 del 21/05/2026 è stato approvato il quadro della perizia per rimessa in pristino e in sicurezza delle strutture di recinzione, presso l'impianto Sportivo A. Manzo, nell'ambito della Manutenzione straordinaria impiantistica Sportiva COD CUP:B82H26005020004, dell'importo di complessivi € 93.000,00, come segue

A)	LAVORI A BASE D'ASTA	IMPORTI	CAPITOLO/PIFI
A1	Opere edili-strutturali	€ 61.453,20	
	Oneri per la sicurezza	€ <u>3.000,00</u>	
	Sommano	64.453.20	
	IVA 10 %	€ <u>6.445,32</u>	
	TOTALE OPERE BASE ASTA	€ 70.898,52	11617/11 V U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	Spese Tecniche	€ 10.000,00	11617/16 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
B2)	Rimozione pannelli danneggiati	€ 2.200,00	11617/11

			VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
B3)	Art.45 D.lgs 50/2016 e s.m.i	€ 1.660,00	11617/11 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
B4)	Opere complementari e varie	<u>€ 8.241,48</u>	11617/11 VU.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<u>€ 22.101,48</u>	
	TOTALE PROGETTO	€93.000,00	

- contestualmente è stata impegnata in termini di competenza e di cassa la spesa complessiva pari a €93.000,00 classificandola come segue:

Per € 83.000,00

- Missione 06 / Programma: 01
- Titolo II
- PIFI: V U.2.02.01.09.016 - Impianti sportivi
- Capitolo 11617/11
- Bilancio 2026
- Esigibilità 31/12/2026

Per € 10.000,00

- Missione 06 / Programma: 01
- Titolo II
- PIFI: VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo 11617/16
- Bilancio 2026
- Esigibilità 31/12/2026

- E' necessario e fondamentale agire con tempestività per garantire la sicurezza dei luoghi, procedendo con l'affidamento dell'incarico a tecnico abilitato, di verifica e calcoli strutturali, in quanto nella struttura dell'Ente non esistono specifiche competenze;

- E' intenzione dell'Amministrazione dare avvio alla procedura per l'affidamento del servizio considerando che l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 che consente alle stazioni appaltanti l'affidamento diretto dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante..

- Considerato che, nella fattispecie in esame, l'applicazione dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 appare imprescindibile in quanto le procedure negoziate ivi delineate sono le uniche in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste. Viene altresì garantita la massimizzazione del rapporto qualità/prezzo contenendo inoltre le spese di gestione e di ricarico di impresa.

- ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023 per la procedura di selezione dell'operatore economico è stato interpellato l'Ing. Valerio ROSA, piazza Beato Cottolengo 30 – 12040 CORNELIANO D'ALBA (CN), (C.F.RSOVLR51R25D022X, P. IVA:00323130047), il quale si è reso disponibile allo

svolgimento dell'incarico per un importo di €10.000,00 comprensivo di Iva e contributi previdenziali.

- L'Ufficio Tecnico Comunale ha quindi verificato l'offerta, ritenendola congrua.

- La suddetta spesa di €10.000,00, trova copertura al seguente capitolo di bilancio:

- Missione 06 / Programma: 01
- Titolo II
- PIFI: VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo 11617/16
- Bilancio 2026
- Esigibilità 31/12/2026

- Le motivazioni per cui è stato interpellato direttamente il summenzionato professionista sono molteplici, ed in particolare:

- il tecnico ha dimostrato, attraverso prestazioni analoghe appaltate dall'Amministrazione e per il medesimo immobile, di avere una cospicua esperienza nel campo, mostrando un'indubbia ed elevata capacità tecnico-organizzativa;
- per aver dimostrato di avere la necessaria competenza, le attrezzature tecnologiche e le adeguate risorse per espletare il servizio;
- per aver confermato la disponibilità ad eseguire le opere entro le ridotte tempistiche richieste.
- la procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento garantisce adeguata apertura del mercato, e si rispettano, anche nel caso di specie, i principi di:
 - il principio di economicità è garantito,
 - il principio dell'efficacia viene rispettato, perché gli affidamenti non sono assegnati solo in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle specifiche esigenze tecniche del Comune, che attraverso l'esecuzione della prestazione, permette di colmare il fabbisogno in modo corretto e puntuale, il tutto a beneficio dell'utenza;
 - il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione delle prestazioni avviene nei termini previsti dalla pianificazione disposta dal Programma degli obiettivi delle Opere Pubbliche,
 - il principio della correttezza viene rispettato, garantendo che i contraenti non sono stati individuati attraverso una scelta apodittica, né si è dato luogo nei loro confronti ad un privilegio.

- dato atto che è stata accertata la regolarità contributiva risultante dal DURC in capo al professionista

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. N.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopracitato D.Lgs 267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011

DETERMINA

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che le stesse si intendono qui integralmente trascritte;

- di **procedere** con l'affidamento di cui in premessa ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, comma 1 lettera b), mediante affidamento diretto da parte del Responsabile di Progetto nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- di **affidare** l'incarico di verifiche calcoli e DL strutturali, nell'ambito della messa in sicurezza strutture metalliche presso l'impianto sportivo A. Manzo in loc. San Cassiano, all'Ing. Valerio Rosa con studio in Corneliano d'Alba, Piazza Cottolengo n. 30 P.IVA:00323130047 C.F.:RSOVL51R25D022X per un importo di €10.000,00 comprensivo di Iva e contributi previdenziali. CIG:BB2F1E02DE

- di **imputare** la spesa complessiva pari a €10.000,00 alla voce B1) del quadro di cui in premessa classificandola come segue:

- Missione 06 / Programma: 01
- Titolo II
- PIFI: VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo 11617/16
- Bilancio 2026
- Esigibilità 31/12/2026

- di **dare atto** che nella struttura dell'Ente, per carichi di lavoro, non esiste una specifica professionalità che garantisca in tempi brevi, in ragione della specializzazione della materia e delle attrezzature necessarie, il medesimo servizio;

- di **dare atto** che, per la definizione dei rapporti tra il professionista incaricato e l'Amministrazione comunale, con la presente determinazione si approva il disciplinare che sarà sottoscritto in forma digitale e registrato successivamente al presente provvedimento;

- di **dare atto** che gli incarichi professionali in questione sono correlati all'attuazione di un'opera pubblica e, pertanto, non rientrano tra gli atti da inviare al Collegio dei Revisori dei Conti, in conformità dell'art.1, comma 173, della Legge n.266 del 23.12.2005 e s.m.i.;

- di **dare atto** che trattandosi di incarico professionale, non rientra nelle disposizioni della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici 26.01.2006;

- di **dare atto** che ai sensi della L. n.136 del 13/08/2010 il professionista ha comunicato il seguente c/c bancario dedicato alle commesse pubbliche :

IT75Q0853046220000330105741

- di **dare atto** che è stata accertata la regolarità contributiva risultante dal DURC in capo al professionista

- di **dare atto** che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli strumenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/09 convertito nella Legge 102/09.

Alba, lì

IL DIRIGENTE
Arch. Daniela ALBANO

Allegati: bozza disciplinare incarico professionale

Aff Rosa V Manzo
21052026/CAU/ros

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000.

Alba lì,

IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE
(Dott. Massimo TOPPINO)



CITTA' DI ALBA
Provincia di Cuneo
Medagliad'OroalV.M.

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE PROGRAMMAZIONE E PROGETTI STRATEGICI

IMPIANTISTICA SPORTIVA. COD CUP: B82H26005020004
IMPIANTO SPORTIVO A. MANZO
INCARICO VERIFICHE CALCOLI E DL STRUTTURALI

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

L'anno duemilaventisei (2026), addì xxxx (xxxx) del mese di (),

P R E M E S S O:

Il *Comune di Alba* (C.F. 00184260040), rappresentato dall'Arch. *Daniela ALBANO*, nata a Grazzano Badoglio (AT) il 13.12.1962, la quale interviene in qualità di Dirigente della Ripartizione "Opere Pubbliche del Comune di Alba, a quanto infra autorizzata in forza dell'art.71 del vigente Statuto Comunale (c.f. 00184260040)

E

Ing. Arch. Valerio ROSA Valerio ROSA, piazza Beato Cottolengo 30 – 12040 CORNELIANO D'ALBA (CN), (C.F.RSOVLR51R25D022X, P. IVA:00323130047) iscritto nell'Albo degli Ingegneri - Sezione A di CUNEO dal 28/01/1976 al numero 00410

I Signori Arch. *Daniela ALBANO* e *Ing. Arch. Valerio ROSA* che intervengono in rappresentanza delle rispettive parti, dichiarano espressamente rispondenti a verità i dati loro riguardanti e sopra riportati e di essere in possesso delle attribuzioni, nelle rispettive qualità, riguardanti la rappresentanza ed i poteri contrattuali necessari alla stipula del presente atto.

PRESO ATTO CHE

Il presente contratto ha lo scopo di regolamentare l'incarico professionale di progettaz., D.L. e CSPE, per gli interventi di Riqualficazione Area Archeologica Romana Emergente Di Piazza Pertinace.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- Art. 1 - PREMESSE

Le premesse costituiscono, ad ogni effetto, parte integrante e sostanziale del presente contratto.

- Art. 2 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il *Comune di Alba*, in prosieguito chiamato "committente", affida *Ing. Arch. Valerio ROSA*, in prosieguito chiamato "Professionista incaricato", che accetta professionista di verifiche calcoli e DL strutturali

-Art. 3- MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO – TEMPISTICHE

L'attività di collaborazione tecnica, che dovrà essere svolta in funzione delle esigenze operative della Ripartizione Opere Pubbliche, riguarda la predisposizione e la stesura degli elaborati di perizia tecnici necessari, la D.L. e la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, nonché le verifiche in cantiere i verbali e tutto quanto compete al Coordinatore della Sicurezza.

- Art. 4 - ELENCO ELABORATI DA PRODURRE

Il professionista dovrà produrre gli elaborati grafici e relazioni di calcolo.

- Art. 5 - COMPENSI

Il Comune si obbliga a corrispondere per i servizi di cui all'art.4, per tutta la durata del contratto, un corrispettivo fissato in € 10.000,00 (Euro diecimila/00) IVA e contribuzioni comprese a norma di legge

- Art. 6 - MODALITA' DI PAGAMENTO

Il compenso indicato nel precedente articolo 5) verrà corrisposto in due soluzioni, ovvero la prima rata 60% dell'incarico professionale all'approvazione degli elaborati di perizia ed il saldo ad ultimazione lavori, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura.

Il rispetto delle suddette scadenze trova riscontro nella nuova direttiva relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali (2011/7/UE del 16 febbraio 2011, pubblicata sulla G.U.U.E. L 48/1 del 23.2.2011), approvata dal Parlamento Europeo il 20 ottobre 2010 e dal Consiglio dell'Unione Europea, nella seduta del 24 gennaio 2011. La disposizione, analogamente a quanto già previsto dalla direttiva 2000/35/CE, all'art.4, fissa in trenta giorni, naturali e consecutivi, il termine di pagamento dei crediti della P.A.

Ai sensi dell'art.3 della legge 13/08/2010, n.136, il professionista Ing. Rosa Valerio ha comunicato che il c/c bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche è il seguente:

IT75Q0853046220000330105741

Tutti i movimenti finanziari, di cui al comma 2 dell'art.3 della citata legge n. 136/2010, relativi alla presente scrittura privata dovranno essere registrati sul conto corrente dedicato e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario.

L'inosservanza delle disposizioni di cui ai commi precedenti comporterà, ai sensi del citato art.3 della legge 136/2010, comma 8, l'immediata risoluzione del contratto.

- Art. 7 -
PENALITA'

Qualora i tempi prefissati per la predisposizione degli elaborati tecnici non venissero rispettati, verrà applicata una penale di €30,00 (Euro trenta,00) per ogni giorno di ritardo nella consegna degli stessi fino al quindicesimo giorno di ritardo, decorso il quale il Committente si riserva di revocare l'incarico con semplice avviso – diffida trasmessa via PEC

L'importo della penale verrà detratto dall'importo da corrispondere a saldo per l'incarico svolto.

- Art. 9 -
RISOLUZIONE

Per risoluzione anticipata del rapporto collaborativo, il Professionista incaricato o il committente dovranno dare preavviso all'altra parte almeno 30 (trenta) giorni prima, mediante lettera trasmessa via PEC

Qualora la risoluzione avvenisse per volontà del Committente sarà corrisposto al Professionista incaricato l'onorario relativo al lavoro svolto aumentato del 25% (venticinque per cento).

-Art. 10-
CONTROVERSIE

Le parti accettano di definire amichevolmente ed in spirito di collaborazione qualsiasi controversia che possa nascere dall'applicazione del presente contratto. Qualora non si arrivi ad una risoluzione condivisa dalle controversie, il Foro competente è quello di Asti.

-Art. 11-
DOMICILIO

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono quale domicilio:

- *Arch. Daniela ALBANO* in qualità di Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche, presso l'Ufficio Tecnico Municipale Via Manzoni n.8 – 12051 ALBA;
- *Ing. Arch. Valerio ROSA* con studio in Corneliano d'Alba piazza Cottolengo 30, RSOVLR51R25D022X iscritto nell'Albo degli Ingegneri - Sezione A di CUNEO dal 28/01/1976 al numero 00410;

Le parti approvano espressamente il contenuto delle disposizioni di cui ai precedenti articoli del presente disciplinare.

Il presente atto è stato redatto in modalità elettronica ed è sottoscritto mediante apposizione di firma digitale, i cui certificati di firma utilizzati sono validi e conformi al disposto dell'art.1, comma 1) lett.f) del D.Lgs. n.82/2005.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL COMMITTENTE:

Arch. Daniela ALBANO – firmato digitalmente

IL PROFESSIONISTA INCARICATO:

Ing. Arch. Valerio ROSA - firmato digitalmente

