



- un'offerta in ribasso rispetto ai seguenti prezzi massimi:
  - € 0,65 per bevande calde;
  - € 0,77 per bevande fredde;
  - € 1,06 per snack dolci;
  - € 1,00 per snack salati.

Con determinazione a contrarre n. 371 del 06/02/2026 del Dirigente della Ripartizione Servizi Generali e di Staff è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.lgs. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108 del medesimo decreto;

Con determinazione n. 1186 del 05/05/2026 del Responsabile della C.U.C. è stata disposta l'aggiudicazione della concessione a favore della ditta ORASESTA S.p.A., con sede legale in Milano (MI) – Via Oslavia n. 17/8 (C.F.: 00761070168/P.IVA: 07621050157), prima classificata in graduatoria, che ha presentato la seguente offerta economica:

- Canone annuo per distributore di bevande calde: € 244,00;
- Canone annuo per distributore di bevande fredde e snack: € 183,00;
- Prezzo delle bevande calde: € 0,546;
- Prezzo delle bevande fredde: € 0,647;
- Prezzo degli snack dolci: € 0,96;
- Prezzo degli snack salati: € 0,95;

Dato atto che, come stabilito dalla documentazione di gara, sono attualmente previsti n.22 distributori di bevande calde e n.20 distributori di bevande fredde e snack, fermo restando che l'Amministrazione si riserva la facoltà di modificare il numero dei punti di installazione nel corso dell'esecuzione del contratto;

Dato atto che dall'affidamento della concessione deriva un'entrata per l'Ente e che il canone annuo dovrà essere corrisposto entro il 30/11 di ciascun anno, previa emissione della relativa fattura da parte del Comune;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18/08/2000 n. 267, degli articoli 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e dell'art. 71 dello Statuto Comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al sottoscritto Dirigente della Ripartizione Servizi Generali e di Staff – "Ufficio Contratti" come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 31 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il D.lgs.36/2023 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. n.267/2000.

### **DETERMINA**

- di affidare alla ditta ORASESTA S.p.A. con sede legale in Milano (MI) – Via Oslavia n. 17/8 (C.F.: 00761070168/P.IVA: 07621050157), la concessione del servizio di distribuzione automatica mediante installazione e gestione di distributori automatici presso le sedi del Comune di Alba e altri locali comunali, per la durata di cinque anni decorrenti dalla data di effettivo avvio del servizio, con facoltà di rinnovo per ulteriori tre anni;
- di dare atto che il servizio oggetto del presente provvedimento costituisce operazione soggetta ad IVA nella misura ordinaria del 22%;
- di dare atto che i canoni annui offerti dal concessionario risultano pari a:
  - € 244,00 oltre IVA 22% pari ad € 53,68, per complessivi € 297,68 per ciascun distributore di bevande calde;
  - € 183,00 oltre IVA 22% pari ad € 40,26, per complessivi € 223,26 per ciascun distributore di bevande fredde e snack o solo bevande fredde;
- di dare atto altresì che il valore complessivo presunto dell'entrata riferito alla durata quinquennale della concessione è stimato in € 45.140,00 oltre IVA al 22% pari ad € 9.930,80, per complessivi € 55.070,80;
- di accertare l'entrata presunta sul bilancio di previsione 2026/2028 come segue:

**ANNO 2026** (periodo 01/07/2026 – 31/12/2026, salvo diverso avvio dell'esecuzione)

**€ 5.507,08**

- Titolo: 3 – Entrate extratributarie
- Tipologia: 0500 – Rimborsi e altre entrate correnti
- Categoria: 3059900 – Altre entrate correnti n.a.c.
- Piano dei conti finanziario integrato: Livello V E.3.05.99.99.999 "Altre entrate correnti n.a.c."
- Capitolo/art.: 2310
- Bilancio: 2026

**ANNO 2027**

**€ 11.014,16**

- Titolo: 3 – Entrate extratributarie
- Tipologia: 0500 – Rimborsi e altre entrate correnti
- Categoria: 3059900 – Altre entrate correnti n.a.c.
- Piano dei conti finanziario integrato: Livello V E.3.05.99.99.999 "Altre entrate correnti n.a.c."
- Capitolo/art.: 2310
- Bilancio: 2027

**ANNO 2028**

## **€ 11.014,16**

- Titolo: 3 – Entrate extratributarie
  - Tipologia: 0500 – Rimborsi e altre entrate correnti
  - Categoria: 3059900 – Altre entrate correnti n.a.c.
  - Piano dei conti finanziario integrato: Livello V E.3.05.99.99.999 "*Altre entrate correnti n.a.c.*"
  - Capitolo/art.: 2310
  - Bilancio: 2028
- di dare atto che le restanti entrate presunte, ammontanti complessivamente a € 27.535,40, comprensive di IVA pari a € 4.965,40, riferite agli anni 2029, 2030 e 2031, saranno accertate con successivi provvedimenti sui relativi bilanci di previsione;
- di dare atto che il numero dei distributori potrà essere modificato nel corso dell'esecuzione contrattuale secondo le esigenze dell'Amministrazione, alle condizioni previste dalla documentazione di gara;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato nelle forme previste dalla normativa vigente e dalla documentazione di gara.

IL DIRIGENTE  
Avv. Massimo NARDI

### **RIPARTIZIONE RAGIONERIA FINANZE PROGRAMMAZIONE E CED**

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del d.lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE  
Dott. Massimo Toppino