



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 1337 DEL 21 maggio 2026

RIPARTIZIONE "OPERE PUBBLICHE"
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA - SPORT
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PALAZZO MOSTRE E CONGRESSI (C.U.P. B88C25001790004)

- **Affidamento** somme a favore del fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii per complessivi € 3.605,12

IL DIRIGENTE e RUP

Premesso che:

- con Deliberazione n. 40 del 29/04/2025, il Consiglio Comunale ha inserito, all'interno dell'elenco annuale delle opere pubbliche, l'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PALAZZO MOSTRE E CONGRESSI", per una spesa complessiva di €250.000,00;
- il progetto in esame è finalizzato al totale rifacimento dell'impianto di illuminazione interna al piano terreno e primo, la tinteggiatura delle pareti dei locali espositivi e spazi comuni e all'eliminazione delle barriere architettoniche al piano terreno, mediante la realizzazione di tre nuovi servizi igienici di cui uno per disabili;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 05/03/2026 è stato approvato il progetto esecutivo, che presenta il seguente quadro di spesa:

A)	Lavori		CAPITOLO	PI.FI	ESIGIBILITA'
A1	Lavori a base d'asta	€ 200.000,00			
	Iva 10% su A1	€ 20.000,00			
	TOTALE LAVORI (base asta + IVA)	€ 220.000,00	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026
B)	Somme a disposizione				
B1	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, piani di sicurezza, rilievi, collaudi Iva e contributi compresi.	€ 25.000,00	10676/6	V U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
B2	Spese tecniche art.45 D.Lgs. 36/2023	€ 4.000,00	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026
B3	Lavori in economia	€ 1.000,00	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026

	TOTALE somme a disposizione	€ 30.000,00			
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 250.000,00			

Preso atto che:

- con Determina Dirigenziale R.G.D. n. 1545 del 11/06/2025 è stato approvato il quadro di spesa di progetto di complessivi € 250.000,00;
- con Determina Dirigenziale N.87 del 03/02/2026 R.G.D. n. 438 del 12/02/2026 è stata reimputata al bilancio 2026 la complessiva spesa di €250.000,00 e i relativi impegni, così classificata:
 - Per €225.000,00
 - Missione: 05
 - Programma: 02
 - Titolo: 2°
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U. 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c..
 - Capitolo: 10676/1
 - Bilancio: 2026
 - Esigibilità : 31/12/2026
 - Per €25.000,00
 - Missione: 05
 - Programma: 02
 - Titolo: 2°
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U. 2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti.
 - Capitolo: 10676/6
 - Bilancio: 2026
 - Esigibilità: 31/12/2026

Vista la determinazione a contrarre R.G.D. n. 255 del 23/03/2026 con la quale è stato stabilito di procedere, per l'affidamento dei lavori posti a base d'asta, mediante procedura negoziata previa richiesta d'offerta di almeno n.5 operatori economici per procedura;

Preso atto che con determinazione R.G.D. n. 1180 del 05/05/2026 è stato rideterminato il quadro di spesa nelle seguenti risultanze:

A)	Lavori		CAPITOLO	PI.FI	ESIGIBILITA'
A1	Rifacimento servizi igienici per disabili	€ 22.491,30			
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 885,00			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 23.376,30			
	Iva 4% su A1	€ 935,05			
	TOTALE LAVORI	€ 24.311,35	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026
A2	Impianto elettrico illuminazione e diffusione sonora	€ 101.444,88			
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 103.944,88			
	Iva 22% su A2	€ 22.867,87			

	TOTALE LAVORI	€ 126.812,75	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026
A3	Tinteggiature interne	€ 48.426,38			
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.700,00			
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 50.126,38			
	Iva 22% su A3	€ 11.027,80			
	TOTALE LAVORI	€ 61.154,18	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026
B)	Somme a disposizione				
B1	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, piani di sicurezza, rilievi, collaudi Iva e contributi compresi.	€ 25.000,00	10676/6	V U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
B2	Spese tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 3.605,12	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026
B3	Contributo ANAC	€ 70,00	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026
B4	Lavori vari in economia Iva compresa	€ 4.196,02	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026
B5	Imprevisti ed arrotondamenti Iva compresa	€ 4.850,58	10676/1	V U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	31/12/2026
	TOTALE somme a disposizione	€ 37.721,72			31/12/2026
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 250.000,00			31/12/2026

Visto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 159 del 30/05/2024 è stato approvato il Regolamento ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 per l'attribuzione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti dell'Ente nell'ambito di opere/lavori, servizi e forniture;

Richiamato l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e, nello specifico l'Allegato I.10, prevede un incentivo per una serie di attività tecniche tra le quali la progettazione, la predisposizione dei documenti di gara e la direzione lavori al personale dipendente che ha collaborato nelle varie fasi;

Preso atto che il fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 è costituito ed alimentato da una somma non superiore al 2%, calcolata sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posto a base della procedura di affidamento, IVA esclusa, senza considerare eventuali ribassi nell'aggiudicazione, comprensiva anche degli oneri previdenziali, assistenziali nonché del contributo fiscale IRAP a carico dell'Amministrazione;

Richiamato l'art. 3 del Regolamento Comunale per l'attribuzione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti dell'Ente;

Considerato che occorre affidare la somma di € 3.605,12 quale importo delle spese tecniche (voce B2) da destinare agli incentivi, da suddividere tra il personale dipendente direttamente coinvolto con le modalità specificate nel Regolamento, nella misura che verrà dettagliatamente indicata all'interno della successiva determinazione di liquidazione dell'incentivo stesso;

Dato atto che:

- l'importo dell'incentivo per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui sopra, in particolare, è così destinato:
 - ai soggetti che svolgono le attività tecniche, nonché ai loro collaboratori, per una quota dell'80% pari a **€ 2.884,10**, così suddiviso tra le ripartizioni:

DESTINATARIO	%	QUOTA ATTRIBUITA
Ripartizione Opere Pubbliche Settore Lavori Pubblici, Edilizia Scolastica, Sport	95	€ 2.739,90
Ripartizione Ragioneria, Finanze, Programmazione e CED	5	€ 144,20

- nell'ambito dei documenti di programmazione e pianificazione dell'Ente, all'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, per una quota del 20% pari a **€721,02**, escluse le risorse che derivano da finanziamenti europei e da altri finanziamenti a destinazione vincolata.

Precisato che, al fine di rispettare gli obblighi di pubblicità ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. N, 33/2013 (Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi) e dell'art. 28 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. (Trasparenza dei contratti pubblici), il presente provvedimento verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente.

Rilevato che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici.

Dato atto che:

- Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è la sottoscritta arch. Daniela Albano, dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche;
- in capo al sottoscritto non esistono cause di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 e del Codice di comportamento del comune di Alba.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. N.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

D E T E R M I N A

- di **affidare e destinare** la somma di **€ 3.605,12** quale importo delle spese tecniche per gli incentivi, come di seguito specificato:
 - ai soggetti che svolgono le attività tecniche, nonché ai loro collaboratori, per una quota dell'80% pari a **€ 2.884,10**, così suddiviso tra le ripartizioni:

DESTINATARIO	%	QUOTA ATTRIBUITA
Ripartizione Opere Pubbliche Settore Lavori Pubblici, Edilizia Scolastica, Sport	95	€ 2.739,90
Ripartizione Ragioneria, Finanze, Programmazione e CED	5	€ 144,20

- nell'ambito dei documenti di programmazione e pianificazione dell'Ente, all'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, per una quota del 20% pari a **€721,02**, escluse le risorse che derivano da finanziamenti europei e da altri finanziamenti a destinazione vincolata.
- di **attestare** l'assolvimento degli obblighi di trasparenza per il presente provvedimento ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 (Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi) e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Alba, lì

IL DIRIGENTE e RUP
(Arch. Daniela ALBANO)

HAL/BAR
14/05/2026

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8 del D.Lgs. n.267/2000.

Alba lì,

*IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE
(Dott. Massimo TOPPINO)*

