



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 886 DEL 28 marzo 2026

RIPARTIZIONE SERVIZI GENERALI E DI STAFF

UFFICIO AFFARI LEGALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

OGGETTO: Licenza d'uso del marchio Vinum Alba 2026 - Stipulazione contratto – Decisione di contrarre ed introito corrispettivo.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 19/03/2026 è stata evidenziata la volontà dell'amministrazione di concedere in licenza d'uso il marchio Vinum Alba 2026 a favore dell'Ente Fiera di Alba.

Al contempo, è stata demandata la sottoscrizione del contratto al sottoscritto dirigente, con ogni potere consequenziale.

La scelta del contraente privato è fondata sulla scorta delle seguenti considerazioni:

- il calendario di eventi che costituisce la Fiera Vinum, seppur incentrato su prodotti diversi dal tartufo, è accomunato dalla medesima matrice folcloristico - culturale che caratterizza dalla Fiera del Tartufo Bianco d'Alba;
- è, anzi, dalla sinergia tra i due eventi che tale matrice trova valorizzazione in un orizzonte che copre sostanzialmente l'intera stagione turistica albese;
- la Fiera del Tartufo Bianco d'Alba è evento organizzato dall'Ente Fiera di Alba, che annovera tra i suoi soci la Giostra delle Cento Torri, unica custode degli eventi folkloristici locali, che non potrebbero esistere senza i Borghi che compongono la Giostra stessa;
- la suddetta unità ideale tra i due eventi (Fiera del Tartufo e Vinum) consente la loro massima valorizzazione ed è possibile solamente laddove siano organizzati dal medesimo soggetto;
- l'organizzazione degli eventi che valorizzano le specificità agroalimentari del territorio albese richiede peraltro una conoscenza dettagliata ed approfondita del tessuto sociale, delle tipicità gastronomiche locali e del contesto economico e produttivo;

- tale conoscenza non può che discendere da un forte radicamento territoriale e da una esperienza maturata negli anni;
- l'Ente Fiera di Alba, sotto questo profilo, ha maturato, a far corso dalla sua fondazione nel 2003, una esperienza operativa unica ed ineguagliabile, avendo partecipato o collaborato all'organizzazione di eventi di natura analoga negli ultimi 23 anni.

Il contratto prevede, a titolo di corrispettivo, il pagamento di una royalty annuale di euro 8.557,00 oltre IVA (e dunque complessivi euro 10.439,54), da corrispondersi quanto a euro 1000,00 oltre IVA alla sottoscrizione del contratto e quanto al saldo entro il 30/11/2026.

Tale importo tiene conto del fatto che il marchio Vinum Alba è stato sottoposto a perizia estimativa, che ne ha indicato il presumibile valore nella misura quantomeno di euro 73.000,00, con individuazione di una royalty stimata annuale per il 2026 di euro 8.557,00.

La licenza d'uso, inoltre, è condizionata all'obbligo, da parte della licenziataria, di organizzare il calendario di eventi allegato al contratto stesso, con divieto di sublicenze.

Nel contesto della medesima scrittura, è prevista anche la concessione in uso, dietro corresponsione di un rimborso spese, in favore dei licenziatari, del cortile della Maddalena, di alcune sale di Palazzo Mostre e Congressi e della sala Fenoglio per il periodo della durata del calendario.

A riguardo, la Giunta comunale, vista la deliberazione n. 50 del 19/02/2015, ha ritenuto congruo determinare il rimborso dovuto, con la già richiamata deliberazione n. 124 del 19/03/2026, nella misura di euro 1.000,00 onnicomprensivi.

Visto l'art. 192 del d.lgs. 267/2000, occorre dunque procedere alla sottoscrizione del contratto di licenza d'uso tra il Comune di Alba e l'Ente Fiera di Alba, le cui clausole principali sono contenute nello schema di contratto approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 124 del 19/03/2026.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18.08.2000, n. 267, degli articoli 4,16,17 del D.Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al sottoscritto Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 31 del 1 luglio 2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità.

Visto il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti.

Visto il combinato disposto dell'art. 179 del sopracitato D.Lgs n. 267/2000, del D.Lgs 118/2011 e del DPCM del 28.12.2011.

DETERMINA

- di stipulare con l'Ente Fiera di Alba con sede in Alba, Piazza Medford n. 3 (C.F. 02945590046) un contratto di licenza d'uso del marchio "Vinum Alba", anno 2026 alle seguenti condizioni:
 - durata sino al 31/12/2026;
 - corrispettivo di euro 8.557,00 oltre IVA, per complessivi €. 10.439,54, da versarsi per euro 1.000,00 oltre IVA alla sottoscrizione ed il saldo entro il 30/11/2026;
 - obbligo per la licenziataria di realizzare gli eventi contenuti nel calendario allegato al contratto;
 - possibilità per il licenziatario di utilizzare alcune aree di proprietà comunale dietro pagamento di rimborso spese di euro 1.000,00 da corrispondersi entro il 30/11/2026;
 - spese di registrazione e di contratto, se dovute, a carico della licenziataria;
 - le ulteriori principali clausole contrattuali sono contenute nello schema di contratto approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 19/03/2026 da intendersi qui richiamato;
- di introitare dall'Ente Fiera di Alba i seguenti importi:

quanto ad euro 8.557,00 oltre IVA e dunque complessivi euro 10.439,54

titolo 3 – Entrate extra tributarie

tipologia 0100 – Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione di beni

categoria 3010300 – Proventi derivanti dalla gestione di beni

piano dei conti finanziario integrato – V E.3.01.03.01.003 – Proventi da concessioni di beni

capitolo 1760

bilancio 2026

quanto ad euro 1.000,00,

titolo 3 – Entrate extra tributarie

tipologia 0500 – Rimborsi ed altre entrate correnti

categoria 305990 – Altre entrate correnti n.a.c.

piano dei conti finanziario integrato – V E.3.05.99.99.999 – Altre entrate correnti n.a.c.

capitolo 2300

bilancio 2026

IL DIRIGENTE
(Avv. Massimo NARDI)

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE, C.E.D.

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000.

Alba,

(Dott. Massimo TOPPINO)

IL DIRIGENTE