



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 877 DEL 27 marzo 2026

Istruttore: Geom. LIVA Francesco

Ripartizione Urbanistica e Territorio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n.

OGGETTO: Legge 9 gennaio 1989, n.13. Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati. Approvazione fabbisogno complessivo. - Anno 2026.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- La Legge n.13 del 9 gennaio 1989, così come modificata ed integrata dalla Legge n. 62 del 27 febbraio 1989 reca "disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati";
- in particolare gli articoli 9 e seguenti, prevedono la possibilità di erogare contributi a fondo perduto per la realizzazione di opere direttamente finalizzate al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche in edifici già esistenti a favore di portatori di menomazioni o limitazioni funzionali permanenti, di coloro che hanno a carico i citati soggetti, nonché dei condomini ove risiedono le suddette categorie dei beneficiari;
- l'art. 11 comma 1°, stabilisce che gli interessati debbano presentare domanda di contributo al Sindaco del Comune, in cui è sito l'immobile, con l'indicazione delle opere da realizzare e della spesa prevista entro il 01 marzo di ciascun anno.

Considerato che:

- il Sindaco nel termine di trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle domande di contributo, deve stabilire il **fabbisogno complessivo** del Comune sulla base delle domande ritenute ammissibili;
- per l'anno 2025 entro il termine utile, ossia il 01.03.2026, sono pervenute tre domande di contributo, relative ad invalidi totali, che di seguito si elencano in ordine cronologico di presentazione.

1. istanza di contributo presentata dal Sig. FOGLIACCO GIOVANNI, disabile con invalidità totale, in data 20.11.2024 prot. n. 56124, relativa all'installazione di "servoscala a poltroncina" nel fabbricato sito in Corso Europa, 84 nel quale risulta essere residente.

La spesa complessiva prevista per la realizzazione dell'intervento proposto per l'eliminazione delle barriere architettoniche risulta essere pari a € 8.944,49 + IVA.

L'entità del contributo concedibile determinata ai sensi del disposto del 2[^] comma dell'art. 9 della L. n. 13/89 e s.m.i. della spesa complessiva preventivata risulta essere di € **4.172,83** così determinata:

- Contributo concesso in misura pari alla spesa effettivamente sostenuta per costi fino a € 2.582,28	€ 2.582,28
- Contributo aumentato del 25% sulla spesa effettivamente sostenuta per costi da € 2.582,28 a € 12.911,42 (€ 8.944,49 - € 2.582,28) = € 6.362,21 x 25% =	€ 1590,55

Totale contributo concedibile	€ 4.172,83

2. istanza di contributo presentata dalla Sig. GUARDINI GRAZIELLA, disabile con invalidità totale, in data 02.04.2025 prot. n. 15579, relativa "all'adeguamento della rampa scale e all'installazione del servoscala con piattaforma" nel fabbricato sito in Via Santa Margherita, 29/1.

La spesa complessiva prevista per la realizzazione dell'intervento proposto per l'eliminazione delle barriere architettoniche risulta essere pari a € 4.210,64 + IVA.

L'entità del contributo concedibile determinata ai sensi del disposto del 2[^] comma dell'art. 9 della L. n. 13/89 e s.m.i. della spesa complessiva preventivata risulta essere di € **2.989,37** così determinata:

- Contributo concesso in misura pari alla spesa effettivamente sostenuta per costi fino a € 2.582,28	€ 2.582,28
- Contributo aumentato del 25% sulla spesa effettivamente sostenuta per costi da € 2.582,28 a € 12.911,42 (€ 4.210,64 - € 2.582,28) = € 1.628,36 x 25% =	€ 407,09

Totale contributo concedibile	€ 2.989,37

3. istanza di contributo presentata dalla Sig. COLDESINA EVELINA, disabile con invalidità totale, in data 17.04.2025 prot. n. 18449, relativa "all'adeguamento del piatto doccia" nel fabbricato sito in Via Cesare Delpiano, 22 int. 6.

La spesa complessiva prevista per la realizzazione dell'intervento proposto per l'eliminazione delle barriere architettoniche risulta essere pari a € 1.531,00 + IVA.

Il contributo non risulta concedibile ai sensi della L. n. 13/89 e s.m.i., in quanto l'edificio risulta realizzato dopo l'11 agosto 1989.

Rilevato che:

- per le domande pervenute a nome di FOGLIACCO GIOVANNI (n. 1) e GUARDINI GRAZIELLA (n. 2), è stata verificata la presenza di tutte le indicazioni e documentazioni prescritte dalla Legge, la sussistenza in capo al richiedente di tutti i requisiti necessari per la concessione del contributo e la verifica della congruità della spesa prevista rispetto alle opere da realizzare;

- le stesse risultano complete della documentazione prescritta, e sono da ritenersi pertanto ammissibili a contributo ai sensi dell'art. 11 comma 4° della Legge n.13/89 e s.m.i.
- il fabbisogno complessivo del Comune stabilito sulla base delle domande ritenute ammissibili, ai sensi dell'art. 11 comma 4° della Legge n.13/89, è stato quantificato nel modo seguente:
 - Invalidi totali n. 2 domande € **7.162,20** (4.172,83 + 2.989,37)
- nelle istanze di contributo presentate i soggetti portatori di handicap risultano riconosciuti, per l'invalidità totale, dalla competente unità sanitaria locale;
- la scheda "Rilevazione del fabbisogno Comunale" e la scheda "Tipologia degli interventi" si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18/08/2000, n. 267, degli articoli 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e dell'art. 71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 36 datato 01/07/2025.

Vista la deliberazione:

- di Giunta Comunale n. 148 del 26/03/2026, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza;
- del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- di Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio;

Rilevato che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

DETERMINA

- di dare atto di aver provveduto all'istruttoria delle istanze ed alla verifica di ammissibilità delle stesse domande di contributo pervenute per l'anno 2025, ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 25-10730 del 09/02/2009, con un fabbisogno complessivo del Comune di Alba, pari ad € **7.162,20** per gli invalidi totali ripartito nel modo seguente:

- Invalidi totali n. 2 domande € **7.162,20** (4.172,83 + 2.989,37)

- di ritenere ammissibili a finanziamento, le domande di contributo presentate a nome di FOGLIACCO GIOVANNI (n. 1) e GUARDINI GRAZIELLA (n. 2) per l'anno 2025, come descritte in premessa;

- di formare l'elenco delle domande ammesse, utilizzando la "scheda di rilevazione del fabbisogno comunale" relativo ai disabili totali, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di formare l'elenco delle domande ammesse, utilizzando la "scheda tipologia interventi fabbisogno 2026" che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di dare atto che nelle istanze di contributo i soggetti portatori di handicap risultano riconosciuti invalidi totali dalla competente unità sanitaria locale;

Alba, lì

IL DIRIGENTE
(Arch. Gianluca GIACHETTI)

Allegati:

- Scheda rilevazione del fabbisogno comunale.
- **Scheda tipologia interventi fabbisogno 2026.**