



CITTÀ DI ALBA

(PROVINCIA DI CUNEO)

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

N. 125
del 19/03/2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA INSICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. VIDA DI VIA C. BALBO N. 8 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE ED IMPIANTI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO PER LOCALI DA DESTINARE AD ARCHIVIO. CUP: B52B25001850001. APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (D.I.P.) E DEL QUADRO ECONOMICO DI SPESA

L'anno **duemilaventisei addì diciannove del mese di marzo** alle ore 14.30 nella solita sala delle riunioni ed in presenza degli Assessori indicati.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 43 dello Statuto comunale vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta comunale nelle persone dei Signori

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	GATTO Alberto	Sindaco	X	
2.	PASINI Caterina	Vice Sindaco	X	
3.	CAVALLO Roberto	Assessore	X	
4.	CROCE Donatella	Assessore	X	
5.	FENOCCHIO Edoardo	Assessore	X	
6.	GARASSINO Luigi	Assessore	X	
7.	TIBALDI Davide	Assessore	X	
8.	VIGNOLO Lucia	Assessore	X	

Con l'intervento e l'opera del Signor NARDI Massimo, Segretario Generale.

La presente riunione si svolge nel rispetto delle modalità previste dal regolamento per lo svolgimento dell'attività collegiale della Giunta comunale in forma mista.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor GATTO Alberto, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA" - ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO E PER INTERVENTI URGENTI DI MESSA INSICUREZZA DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G.VIDA DI VIA C. BALBO N. 8 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE ED IMPIANTI PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO PER LOCALI DA DESTINARE AD ARCHIVIO. CUP: B52B25001850001. APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (D.I.P.) E DEL QUADRO ECONOMICO DI SPESA

L'Assessore ai Lavori Pubblici riferisce:

Richiamato l'avviso pubblico del 26 novembre 2025 per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;

Preso atto che il Comune di Alba ha effettuato la candidatura attraverso il portale "FUTURA" il 15/12/2025, finalizzata all'intervento in oggetto, ossia la manutenzione straordinaria con adeguamento alla normativa antincendio dei locali presso la scuola secondaria di primo grado "G. Vida" in via Cesare Balbo n. 8;

Visto che l'istanza è stata accolta ed il Comune di Alba risulta ammesso per un importo complessivo di € 300.000,00, la cui entrata è prevista al capitolo di Bilancio 2026 come infra qualificato:

Importo entrata €	Anno Bilancio	Capitolo	Titolo	Tipologia	Categoria	Piano Fin.	SIOPE
300.000,00	2026	2822/4	4-Entrate in conto capitale	0200- Contributi agli investimenti	4020100- Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	V E.4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri	4020101001- Contributi agli investimenti da Ministeri

Visto l'accordo di concessione sottoscritto il 17/03/2026 tra il Sindaco di Alba ed il Ministero dell'istruzione e del merito – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza;

Preso atto che trattasi di fondi PNRR;

Visto quindi l'allegato Documento di Indirizzo alla Progettazione, arch. Daniela Albano;

Preso atto del quadro economico di spesa è così dettagliato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA O DEL LAVORO (Art. 5 Allegato I.7 D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.)		
A	SOMME A BASE APPALTO	
	Importo dei lavori compensati a corpo (compreso manodopera)	200.000,00 €
	Importo lavori al netto della manodopera soggetti a ribasso	200.000,00 €
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	15.000,00 €
	Totale quadro A - SOMME A BASE APPALTO	215.000,00 €
	IVA 22%	47.300,00 €
	TOTALE LAVORI + IVA	262.300,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2 dell'art. 5 dell'Allegato I.7 D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii	1.250,00 €
	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	30.000,00 €
	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	2.150,00 €
	spese di cui all'articolo 45 del codice;	4.300,00 €
	TOTALE INTERVENTO	300.000,00 €

Visto che la suddetta spesa trova allocazione nel PEG del Bilancio 2026, come di seguito riportato:

Importo Uscita €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Piano dei conti finanziario integrato	Esigibilità
267.850,00	2026	10378/41	04- Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	IV U.2.02.01.09.000 - Beni immobili	2026
32.150,00	2026	10378/46	04- Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202- Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.03.05.001- Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2026

Ritenuto di dover approvare il suddetto Documento di Indirizzo alla Progettazione, redatto dal RUP, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

In relazione a quanto precede, la competente Ripartizione Opere Pubbliche – Settore Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica – Sport – propone l'adozione del provvedimento in oggetto da parte della Giunta comunale.

Al riguardo sono stati acquisiti i prescritti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile rilasciati, rispettivamente, dalla Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche e dal Dirigente della Ripartizione Ragioneria, Finanze, Programmazione, C.E.D., ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000.

Quanto sopra premesso,

LA GIUNTA

Udito il relatore e convenendo con le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto, la cui assunzione è riservata alla competenza della Giunta comunale;

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Visto l'Allegato I.7 al nuovo Codice che reca la disciplina dei contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e dato atto che dagli stessi non emerge alcun rilievo;

Visto l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi a norma di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare, il Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto dal RUP ivi allegato in parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Architetto Daniela Albano, dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba;
3. di approvare il quadro economico di spesa, così come illustrato all'interno del Documento di Indirizzo alla Progettazione e così dettagliato:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA O DEL LAVORO (Art. 5 Allegato I.7 D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.)		
A	SOMME A BASE APPALTO	
	Importo dei lavori compensati a corpo (compreso manodopera)	200.000,00 €
	Importo lavori al netto della manodopera soggetti a ribasso	200.000,00 €
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	15.000,00 €
	Totale quadro A - SOMME A BASE APPALTO	215.000,00 €
	IVA 22%	47.300,00 €
	TOTALE LAVORI + IVA	262.300,00 €

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2 dell'art. 5 dell'Allegato I.7 D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii	1.250,00 €
	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	30.000,00 €
	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	2.150,00 €
	spese di cui all'articolo 45 del codice;	4.300,00 €
TOTALE INTERVENTO		300.000,00 €

4. di dare atto che l'entrata di € 300.000,00 è prevista al capitolo di Bilancio 2026 come infra qualificato:

Importo entrata €	Anno Bilancio	Capitolo	Titolo	Tipologia	Categoria	Piano Fin.	SIOPE
300.000,00	2026	2822/4	4-Entrate in conto capitale	0200-Contributi agli investimenti	4020100-Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	V E.4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri	4020101001-Contributi agli investimenti da Ministeri

5. di dare atto che la spesa occorrente all'intervento trova allocazione nel PEG del Bilancio 2025, come di seguito riportato:

Importo Uscita €	Anno Bilancio	Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Piano dei conti finanziario integrato	Esigibilità
267.850,00	2026	10378/41	04-Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202-Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	IV U.2.02.01.09.000 - Beni immobili	2026
32.150,00	2026	10378/46	04-Istruzione e diritto allo studio	02-Altri ordini di istruzione non universitaria	II	202-Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	V U.2.02.03.05.001- Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	2026

6. di dare atto che trattasi di fondi PNRR;
7. di dare atto che, con successivo provvedimento dirigenziale, si provvederà all'accertamento dell'entrata ed all'impegno di spesa.

Con separata ed unanime votazione, resa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

* * * * *

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Gatto

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Nardi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal **26.03.2026** al **09.04.2026** compreso,

ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, **25.03.2026**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Nardi

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art.134, 3° comma, del D.Lgs. n.267/2000 il giorno

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi,

dal _____ al _____ compreso,

senza opposizioni, ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000.

Alba, _____

IL SEGRETARIO GENERALE