



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 805 DEL 19 marzo 2026

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE Settore Programmazione e Progetti Strategici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. _____ del _____

OGGETTO: Manutenzione Straordinaria TEATRO SOCIALE "G.Busca".
CUP: B84J24001090004
Reimputazione impegni e relative voci del quadro della spesa

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n.665/2024 RGD n.1895 del 06/07/2024 è stato affidato l'incarico professionale per predisporre il rinnovo pratica del CPI certificato di prevenzione incendi del Teatro Sociale "G.Busca", all'Ing. Ernesto Saracco dello Studio SARACCO E ASSOCIATI INGEGNERIA di ALBA (P.IVA: 03793140041) per un importo di complessivi €3.000,00.

- con determinazione dirigenziale n.751/2024 RGD n. 2143 del 02/08/2024 venne:

- Affidato il "Collaudo Bombole" alla ditta ALBAFIRE con sede in Piazza Della Chiesa 7 - Grinzane Cavour (CN) (CF/P.IVA 02131270049) per complessivi € 38.500,00;
- Affidato la "Manutenzione serramenti e idranti" alla ditta "SAVEC srl" Via Canubia 15-12100 -Cuneo (CN) (C.F./P.I.V.A. 02802860045) per complessivi €2.778,56;
- Approvata la perizia delle Opere di Manutenzione Straordinaria del TEATRO SOCIALE "G.Busca", dell'importo totale di €68.000,00
- impegnata in termini di competenza e di cassa la complessiva spesa di € 68.000,00 classificandola come segue:

per € 40.000,00

- Missione 05 Programma: 02
- Titolo: 2
- P.I.FI.: VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche
- Capitolo: :10736/111
- Bilancio 2024
- Esigibilità 31/12/2024

per € 25.000,00

- Missione 05 - Programma: 02
- Titolo: 2
- P.I.FI.: VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche
- Capitolo: :10736/101
- Bilancio 2024
- Esigibilità 31/12/2024

per € 3.000,00

- Missione: 05 Programma: 02
- Titolo: 2
- P.I.FI.: VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: :10736/106
- Bilancio 2024
- Esigibilità 31/12/2024

- Affidato e destinato al personale dipendente l'80% (ottanta per cento) del fondo di cui all'art. 4°5 del DLgs n.36/2023 ovvero pari ad €920,00, ripartito tra il personale dipendente direttamente coinvolto con le modalità specificate nel regolamento approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.159 del 30/05/2024, nella misura che verrà dettagliatamente indicata all'interno della successiva determinazione di liquidazione dell'incentivo e destinato il 20% (venti per cento) del fondo sopra computato, ovvero pari ad €230,00, per l'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione;

- con determinazione dirigenziale n.883/2024 – R.G.D. n.2470 del 14/09/2024 sono state affidate le Opere edili nell'ambito delle opere di Manutenzione Straordinaria del TEATRO SOCIALE "G.Busca" ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n.36/2023 alla ditta BOASSO Loris Via Piave n. 3 Pralormo P.IVA08811350019 C.F.:BSSLRS76R14B573G per un importo di complessivi €1.309,00;

- con determinazione dirigenziale n.959/2024 RGD n.2602 del 27/09/2024 è stata liquidata alla ditta BOASSO Loris Via Piave n. 3 Pralormo P.IVA08811350019 C.F.:BSSLRS76R14B573G – la fattura n.13/001 del 25/09/2024 dell'importo di €1.309,00 IVA inclusa relativa alle Opere edili nell'ambito delle opere di Manutenzione Straordinaria del TEATRO SOCIALE "G.Busca" regolarmente eseguite;

- con determinazione dirigenziale n.1030/2024 RGD n.2787 del 16/10/2024 è stata liquidata alla ditta SAVEC srl Via Canubia 15- 12100 -Cuneo (CN) (C.F./P.I.V.A.:02802860045) – la fattura n.91 del 30/09/2024 dell'importo complessivo di €2.778,56 IVA inclusa relativa alla "Manutenzione serramenti e idranti" nell'ambito della manutenzione straordinaria del Teatro Sociale G. Busca – ALBA - regolarmente eseguita

- Con determinazione dirigenziale n.1355/2024 RGD n.3484 del 12/12/2024 è stato approvato il CRE relativo al collaudo bombole nell'ambito della manutenzione straordinaria del Teatro Sociale G. Busca – ALBA e liquidata alla ditta ALBAFIRE con sede in Piazza Della Chiesa 7 - Grinzane Cavour (CN) (CF/P.IVA:02131270049) – la relativa fattura n.162/PA del 29/11/2024 dell'importo complessivo di €38.500,00 IVA inclusa

- con determinazione dirigenziale n.182/2025 RGD n.839 del 20/03/2025 sono state reimputate al Bilancio 2025, a mezzo del Fondo Pluriennale Vincolato, le spese in conto capitale il quadro relativo Manutenzione Straordinaria TEATRO SOCIALE "G.Busca" CUP: B84J24001090004 come segue:

OPERE	Importi	Liquidato	Reimputare bil 2025 CAP/PIFI	Esigibilita' Pagamenti
A) Collaudo Bombole Costo della Manodopera Oneri Sicurezza Sommano IVA 10% TOTALE <u>Aff ALBAFIRE</u>	€ 30.700,00 € 3.500,00 € 800,00 € 35.000,00 € 3.500,00 € 38.500,00	€38.500,00 10736/111 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche		
B) Manutenzione serramenti e idranti Costo della Manodopera Oneri Sicurezza Sommano IVA 10% TOTALE <u>Aff SAVEC</u>	€ 2.025,96 € 300,00 € 200,00 € 2.525,96 € 252,60 € 2.778,56	per € 1.500,00 10736/111 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche per € 1.278,56 10736/101 VU.2.02.01.09.018		

		Musei, teatri e biblioteche		
C) Manutenzione porte REI e ripristino pavimentazioni vie esodo. Costo della Manodopera Oneri Sicurezza Sommano IVA 10% TOTALE	€ 3.410,40 € 400,00 € 300,00 € 4.110,40 € 411,04 € 4.521,44	€1.309,00 Boasso 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	€3.212,44 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2025
Totale Opere IVA inclusa	€45.800,00			
SOMME A DISPOSIZIONE				
- Spese tecniche aff ing.Saracco	€ 3.000,00		€3.000,00 10736/106 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2025
- Spese tecniche art.45 D.Lgs 36/2023	€ 1.150,00		€1.150,00 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2025
- Spese varie e adeguamento impianti tecnologici	€ 18.050,00		€18.050,00 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2025
TOT Somme a disposizione	€ 22.200,00			
TOTALE DI PERIZIA	€68.000,00			
Liquidato		€42.587,56		
Reimputare bil 2025			€25.412,44	

- con determinazione dirigenziale n.814/2025 RGD n.2395 del 30/09/2025 è stata affidata la "Manutenzione dei sipari taglia-fuoco" del Teatro Sociale "G.Busca" alla Ditta "Scena4" via G.Miglioli 12/C 20822 Seveso (MB) (C.F./P.I.V.A. 07977540967), per un importo di complessivi €3.520,00 - CIG:B8584A75E7 ;

- con determinazione dirigenziale n.893/2025 RGD n.2577 del 21/10/2025 è stata liquidata alla Ditta "Scena4" via G. Miglioli 12/C 20822 Seveso (MB) (C.F./P.I.V.A. 07977540967), la fattura n.FVL240 del 30/09/2025 dell'importo complessivo di €1.952,00 IVA inclusa relativa a un acconto per le opere di Manutenzione dei sipari taglia-fuoco del Teatro Sociale "G.Busca" CIG:B8584A75E7 regolarmente eseguito;

- con determinazione dirigenziale n.1224/2025 RGD n.3476 del 23/12/2025 è stato rideterminato il nuovo quadro della spesa delle opere di Manutenzione Straordinaria Teatro Sociale "G.Busca" CUP: B84J24001090004 come segue:

OPERE	Importi	Bilancio 2025 CAP/PIFI	Esigibilita' Pagamenti
A) Collaudo Bombole IVA 10% TOTALE	€ 35.000,00 € 3.500,00 € 38.500,00		

B) Manutenzione serramenti e idranti IVA 10% TOTALE	€ 2.525,96 <u>€ 252,60</u> € 2.778,56		
C) Manutenzione porte REI e ripristino pavimentazioni vie esodo. IVA 10% TOTALE <i>aff Boasso</i>	€ 3.522,49 <u>€ 352,25</u> € 3.874,74	€ 2.565,74 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2025
Totale Opere IVA inclusa	€ 45.153,30		
Somme A Disposizione			
- Spese tecniche <i>aff ing.Saracco</i>	€ 3.000,00	€3.000,00 10736/106 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2025
- Spese tecniche art.45 D.Lgs 36/2023 <i>€ 920,00 pers</i> <i>€ 230 fondo inn</i>	€ 1.150,00	€1.150,00 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2025
- Spese varie e adeguamento impianti tecnologici <i>aff Scena 4 €3.520,00</i> <i>aff Montanaro €2.746,70</i> <i>aff Cuny fire €12.430,00</i>	€ 18.696,70	€ 18.696,70 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2025
TOTALE Somme a disposizione	€ 22.846,70		
Totaledi Perizia	€68.000,00		
Bilancio 2025		€25.412,44	

- con il medesimo provvedimento sono state affidate le seguenti opere:

- “Verifica efficienza delle piastre radianti, sostituzione valvole termostatiche e ricerca perdita sulla tubazione idraulica”; alla ditta “MONTANARO Service srl” di Grinzane Cavour (CF-P.Iva: 03724220045) per un importo di complessivi € 2.746,70 - CIG: B9A76BB32E ;
- “Manutenzione straordinaria di alcune componenti dell’impianto antincendio.” alla ditta “Cuny Fire Service S.R.L. via Villafalletto 9/a, 12100 Madonna dell' Olmo (CN) (CF-P.Iva: 02574660045) per un di complessivi € 12.430,00 - CIG: B9A798F8A3;
- “Ripristino delle pavimentazioni esterne” alla ditta “BOASSO Loris Via Piave n. 3 Pralormo P.IVA08811350019 C.F.:BSSLRS76R14B573G per un importo di complessivi € 2.565,74;

- dato atto che non è stato possibile rispettare le tempistiche previste, pertanto, sulla base del cronoprogramma rideterminato occorre reimputare al *Bilancio 2026*, a mezzo del Fondo Pluriennale Vincolato, le spese in conto capitale il quadro relativo Manutenzione Straordinaria TEATRO SOCIALE “G.Busca” CUP: B84J24001090004 come segue:

OPERE	Importi	Liquidato 2025 CAP PIFI	Reimputare Bilancio 2026 CAP/PIFI	Esigibilità pagamenti
A) Collaudo Bombole IVA 10% TOTALE	€ 35.000,00 <u>€ 3.500,00</u> € 38.500,00			
B) Manutenzione serramenti e idranti IVA 10% TOTALE	€ 2.525,96 <u>€ 252,60</u> € 2.778,56			
C) Manutenzione porte REI e ripristino pavimentazioni vie esodo. IVA 10% TOTALE	€ 3.522,49 <u>€ 352,25</u> € 3.874,74		€ 2.565,74 <i>Saldo Boasso</i> 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e	31/12/2026

aff Boasso			biblioteche	
Totale Opere IVA inclusa	€ 45.153,30			
Somme A Disposizione				
- Spese tecniche aff Ing. Saracco	€ 3.000,00	€1.999,99 10736/106 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	€1.000,01 Ing. Saracco 10736/106 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
- Spese tecniche art.45 D.Lgs 36/2023 € 920,00 pers € 230,00 fondo inn	€ 1.150,00		€ 920,00 pers € 230,00 fondo inn 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2026
- Spese varie e adeguamento impianti tecnologici aff Scena 4 aff Montanaro € 2.746,70 aff Cuny fire €12.430,00	€ 18.696,70	Acconto Scena 4 €1.952,00 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	€ 1.568,00 saldo Scena 4 € 2.746,70 Montanaro €12.430,00 Cuny fire 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2026
TOTALE Somme a disposizione	€ 22.846,70			
Totale di Perizia	€68.000,00			
Totale liquidato 2025		€3.951,99		
Bilancio 2026			€ 21.460,45	

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000 n.267, degli articoli 4-16-17 del D. Lgs. n.165/2001 e dell'art.71 dello Statuto Comunale;

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 35 del 01/07/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il combinato disposto dall'art.183 del sopracitato D.Lgs 267/2000, del D.Lgs.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

D E T E R M I N A

- di dare atto che non è stato possibile rispettare le tempistiche previste, pertanto, sulla base del cronoprogramma rideterminato occorre reimputare al *Bilancio 2026*, a mezzo del Fondo Pluriennale Vincolato, le spese in conto capitale il quadro relativo Manutenzione Straordinaria TEATRO SOCIALE "G.Busca" CUP: B84J24001090004 come segue:

OPERE	Importi	Liquidato 2025 CAP PIFI	Reimputare Bilancio 2026 CAP/PIFI	Esigibilità pagamenti
-------	---------	----------------------------	---	--------------------------

A) Collaudo Bombole IVA 10% TOTALE	€ 35.000,00 € 3.500,00 € 38.500,00			
B) Manutenzione serramenti e idranti IVA 10% TOTALE	€ 2.525,96 € 252,60 € 2.778,56			
C) Manutenzione porte REI e ripristino pavimentazioni vie esodo. IVA 10% TOTALE <i>aff Boasso</i>	€ 3.522,49 € 352,25 € 3.874,74		€ 2.565,74 <i>Saldo Boasso</i> 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2026
Totale Opere IVA inclusa	€ 45.153,30			
Somme A Disposizione				
- Spese tecniche <i>aff ing.Saracco</i>	€ 3.000,00	€1.999,99 10736/106 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	€1.000,01 <i>Ing. Saracco</i> 10736/106 VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	31/12/2026
- Spese tecniche art.45 D.Lgs 36/2023 <i>€ 920,00 pers</i> <i>€ 230,00 fondo inn</i>	€ 1.150,00		<i>€ 920,00 pers</i> <i>€ 230,00 fondo inn</i> 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2026
- Spese varie e adeguamento impianti tecnologici <i>aff Scena 4</i> <i>aff Montanaro € 2.746,70</i> <i>aff Cuny fire € 12.430,00</i>	€ 18.696,70	<i>Acconto Scena 4</i> € 1.952,00 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	€ 1.568,00 saldo Scena 4 € 2.746,70 Montanaro € 12.430,00 Cuny fire 10736/101 VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche	31/12/2026
TOTALE Somme a disposizione	€ 22.846,70			
Totale di Perizia	€ 68.000,00			
Totale liquidato 2025		€ 3.951,99		
Bilancio 2026			€ 21.460,45	

- di dare atto che la spesa pari a €21.460,45 è imputata come segue:

per € 20.460,44

- Missione 05 - Programma: 02
- Titolo: 2
- P.I.FI.: VU.2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche
- Capitolo: :10736/101
- Bilancio 2026 FPV 2024 spesa in c/capitale
- Esigibilità 31/12/2026 come da cronoprogramma

per € 1.000,01

- Missione: 05 Programma: 02
- Titolo: 2
- P.I.FI.: VU.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- Capitolo: :10736/106
- Bilancio 2026 FPV 2024 spesa in c/capitale
- Esigibilità 31/12/2026 come da cronoprogramma

- di **dare atto** che le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L.102/09.

Alba, lì

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

Allegati: cronoprogramma

Reimputaz Teatro 68000 2026
25022026/ROS

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000, con il quale si attesta che i movimenti contenuti sono stati reimputati agli esercizi successivi in applicazione dei nuovi principi contabili e producono effetti con l'entrata in vigore della variazione di bilancio approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____.

Alba, lì

IL DIRIGENTE LA RIPARTIZIONE
(Dott. Massimo TOPPINO)