



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 807 DEL 19 marzo 2026

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: Manutenzione straordinaria fabbricati comunali – anno 2022
Reimputazione impegni e relative voci del quadro di spesa

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Det.Dir. n.1152, Reg.Gen.Det. n.3551 del 16/12/2022 è stata approvata la perizia inerente la MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI COMUNALI – tinteggiatura interna e esterna, e contestualmente impegnata la complessiva spesa di €50.000,00 al seguente capitolo di spesa:
 - Missione: 01
 - Programma: 05
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale
 - Capitolo: 9380/101
 - Bilancio: 2022
 - Esigibilità: 31/12/2022
- con medesima Det.Dir. n.1152, Reg.Gen.Det. n.3551 del 16/12/2022 sono stati affidati:
 - TINTEGGIATURA DEI PORTICI DEL PALAZZO COMUNALE PROSPICIENTI PIAZZA DUOMO alla ditta IANNOLO DECORAZIONI di Iannolo Pasquale, con sede in Alba (CN) (C.F. - P.Iva 03661930044), per complessivi €15.280,50 (Iva 22% compresa);
 - TINTEGGIATURA DELLA SCALA INTERNA E DEL LOCALE DAVANTI ALLA SEGRETERIA GIUNTA AL PIANO PRIMO alla ditta NUOVA IDEA di Leopoldo CAIRONE con sede in Monticello d'Alba (CN) (C.F. CRN LLD 71B23 A124U - P.Iva 02894710041), per complessivi €6.527,00 (Iva 22% compresa);
 - spese tecniche al personale dipendente (art.113 del D.Lgs. n.50/16), per complessivi €1.000,00;
- che con Det.Dir. n.162/2023, Reg.Gen.Det. n.926 del 30/03/2023 è stata reimputata la somma di €50.000,00 al bilancio 2023;

- che con Det.Dir. n.478/2023, Reg.Gen.Det. n.1502 del 26/05/2023 è stata approvata la variante al quadro nelle seguenti risultanze:

				CAP Bilancio 2023	PI.FI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A1)	Base d'asta – tinteggiature interne	€	5.350,00			
	iva 22%	€	1.177,00			
	<i>totale</i>	€	6.527,00			
A2)	Base d'asta – tinteggiature esterne Portici	€	12.525,00			
	iva 22%	€	2.755,50			
	<i>totale</i>	€	15.280,50			
	Totale basi d'asta	€	21.807,50			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:					
B1	Lavori vari in economia	€	15.944,10			
B2	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€	1.000,00			
B3	Tinteggiatura atrio e scala prospiciente ufficio sindaco	€	2.440,00			
B4	Tinteggiatura presso il Palazzo Comunale	€	8.808,40			
		€	28.192,50			
	TOTALE PROGETTO	€	50.000,00	9380/10 1	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale	31/12/202 3

- che con Det.Dir. n.348/2023, Reg.Gen.Det. n.1052 del 13/04/2023 sono stati affidati i lavori di TINTEGGIATURA ATRIO E SCALA PROSPICIENTE UFFICIO SINDACO alla ditta NUOVA IDEA di Leopoldo CAIRONE con sede in Monticello d'Alba (CN) (C.F. CRN LLD 71B23 A124U - P.Iva 02894710041), per complessivi €2.440,00 (Iva 22% compresa);
- che con Det.Dir. n.478/2023, Reg.Gen.Det. n.1502 del 26/05/2023 sono stati affidati i lavori di TINTEGGIATURA PRESSO IL PALAZZO COMUNALE IANNOLO DECORAZIONI di Iannolo Pasquale, con sede in Alba (CN) (C.F. - P.Iva 03661930044), per complessivi €8.808,40 (Iva 22% compresa);
- che con Det.Dir. n.369/2023, Reg.Gen.Det. n.1106 del 18/04/2023 è stata liquidata la fattura n.10/001 del 06/04/2023 alla ditta NUOVA IDEA di Leopoldo CAIRONE con sede in Monticello d'Alba (CN) (C.F. CRN LLD 71B23 A124U - P.Iva 02894710041), per complessivi €6.527,00 (Iva 22% compresa), a saldo dei lavori di TINTEGGIATURA DELLA SCALA INTERNA E DEL LOCALE DAVANTI ALLA SEGRETERIA GIUNTA AL PIANO PRIMO;
- che con Det.Dir. n.861/2023, Reg.Gen.Det. n.2401 del 31/08/2023 è stata liquidata la fattura n.13 del 17/08/2023 alla ditta "IANNOLO DECORAZIONI di Iannolo Pasquale" (C.F. - P.Iva 03661930044), di complessivi €3.050,00 (Iva 22% compresa), relativa ad un primo acconto di TINTEGGIATURA DEI PORTICI DEL PALAZZO COMUNALE PROSPICIENTI PIAZZA DUOMO alla ditta IANNOLO DECORAZIONI;
- che con Det.Dir. n.1392/2023, Reg.Gen.Det. n.3755 del 19/12/2023 è stata liquidata la fattura n.19 del 13/12/2023, alla ditta "IANNOLO DECORAZIONI di Iannolo Pasquale" (C.F. - P.Iva 03661930044), di

complessivi €4.453,00 (Iva 22% compresa), per la liquidazione di un secondo acconto di TINTEGGIATURA DEI PORTICI DEL PALAZZO COMUNALE PROSPICIENTI PIAZZA DUOMO alla ditta IANNOLO DECORAZIONI;

- con Determinazione Dirigenziale R.G.D. n.738 del 21.03.2024 venivano reimputate al Bilancio 2024, a mezzo del Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale il quadro della spesa, nelle seguenti risultanze:

			CAP Bilancio 2024	PI.FI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
Base d'asta – tinteggiature interne	€	0,00			
Saldo Nuova Idea di Cairone Leopoldo	-€	6.527,00			
Base d'asta – tinteggiature esterne Portici	€	7.777,50	Iannolo Pasquale		
Acconto 1 Iannolo Pasquale	-€	3.050,00			
Acconto 2 Iannolo Pasquale	-€	4.453,00			
Totale base d'asta	€	7.777,50			
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:					
Lavori vari in economia	€	15.944,10			
Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€	1.000,00	U.T.M.		
Tinteggiatura atrio e scala prospiciente ufficio sindaco	€	2.440,00	Nuova Idea di Cairone Leopoldo		
Tinteggiatura presso il Palazzo Comunale	€	8.808,40	Iannolo Pasquale		
	€	28.192,50			
TOTALE PROGETTO	€	35.970,00	9380/101	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale	31/12/2024

- con determinazione dirigenziale RGD n. 3.116 del 16/11/2024 è stata affidata alla ditta “Promuseum Italia” con sede in Milano (MI), (P.IVA/C.F.: 05970730965) la fornitura di vetrina espositiva e materiale per conservazione libri antichi e documenti relativi all’archivio di Teodoro BUBBIO, per un importo di € 6.044,20, oltre IVA 22% di €1.329,72, per un totale di €7.373,92;
- con determinazione dirigenziale RGD n.451 del 14/2/2025 è stato reimputato al Bilancio 2025, a mezzo del Fondo Pluriennale Vincolato per spese in conto capitale il quadro della spesa, nelle seguenti risultanze:

			CAP Bilancio 2025	PI.FI	ESIGIBILITA' PAGAMENTI
A2)	Base d'asta – tinteggiature esterne Portici	€	7.777,50	Cap. 9380/101 Iannolo Pasquale	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale 31/12/25

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B1	Lavori vari in economia	€	100,18		V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale	31/12/25
B2	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€	800,00	Cap. 9380/101 U.T.M.	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale	31/12/25
B2/ 1	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016 - economie	€	200,00		V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale	31/12/25
B3	Tinteggiatura atrio e scala prospiciente ufficio sindaco	€	2.440,00	Cap. 9380/101 <i>Nuova Idea di Cairone Leopoldo</i>	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale	31/12/25
B4	Tinteggiatura presso il Palazzo Comunale	€	8.808,40	Cap. 9380/101 <i>Iannolo Pasquale</i>	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale	31/12/25
B5	Vetrina espositiva e materiale per conservazione documenti Bubbio	€	7.373,92	Cap. 9380/101 <i>Promuseum</i>	V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale	31/12/25

- con determinazione dirigenziale RGD n. 1019 del 10/4/2025 è stata liquidata alla "Promuseum Italia" con sede in Milano (MI), la fattura a saldo (di € 6.044,20, oltre IVA 22% di €1.329,72, per un totale di €7.373,92.

Non è stato possibile rispettare le tempistiche previste e pertanto è necessario reimputare al Bilancio 2026, sulla base del cronoprogramma rideterminato, gli impegni e le relative voci del quadro di spesa relativo a "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI COMUNALI 2022" a mezzo del Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale, nelle seguenti risultanze:

		Importo €	CAP PI.FI.	Liquidato €	Da liquidare €
A2)	Base d'asta – tinteggiature esterne Portici	7.777,50 (Iannolo)		/	7.777,50
B	<i>Somme a disposizione</i>				
B1	Lavori vari in economia	100,18	Cap. 9380/101 V U.2.02.01.09.019	/	100,18
B2	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	800,00 (UTM)	Cap. 9380/101 U.T.M. V U.2.02.01.09.019	/	800,00
B2/ 1	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016 - economie	200,00	Cap. 9380/101 U.T.M.	/	200,00
B3	Tinteggiatura atrio e scala prospiciente ufficio sindaco	2.440,00 (Nuova Idea)	Cap. 9380/101 V U.2.02.01.09.019	/	2.440,00

B4	Tinteggiatura presso il Palazzo Comunale	8.808,40 (lannolo)	Cap. 9380/101 V U.2.02.01.09.019	/	8.808,40
B5	Vetrina espositiva e materiale per conservazione documenti Bubbio	7.373,92 (Promuseum)	Cap. 9380/101 V U.2.02.01.09.019	7.373,92	/
		27.500,00		7.373,92	20.126,08

classificando l'importo di € 20.126,08 come segue:

Missione: 01

Programma: 05

Titolo: 2

Piano dei conti finanziario integrato: V U 2 02 01 09 019 fabbricati ad uso strumentale

Capitolo: 9380/101

Bilancio: 2026 FPV c/capitale 2022

Esigibilità: 31/12/2026 come da crono programma

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza del Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico 18/08/2000 n. 267, degli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'articolo 71 dello Statuto Comunale.

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete alla sottoscritta Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n. 32 del 01/07/2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dell'art. 183 del sopracitato D.lgs. n. 267/2000, del D.Lgs. 118/2011 e del DPCM del 28.12.2011.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

DETERMINA

- di reimputare al Bilancio 2026 gli impegni e le relative voci del quadro di spesa relativo a "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI COMUNALI 2022" secondo il cronoprogramma rideterminato a mezzo del Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale, nelle seguenti risultanze:

		Importo €	CAP	PI.FI.	esigibilità
A2)	Base d'asta – tinteggiature esterne Portici	7.777,50 (lannolo)	Cap. 9380/101	V U.2.02.01.09.019	31/12/2026
B	<i>Somme a disposizione</i>				
B1	Lavori vari in economia	100,18	Cap. 9380/101	V U.2.02.01.09.019	31/12/2026
B2	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	800,00 (UTM)	Cap. 9380/101	V U.2.02.01.09.019	31/12/2026
B2/ 1	Spese tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016 -	200,00 economie	Cap. 9380/101	V U.2.02.01.09.019	31/12/2026

B3	Tinteggiatura atrio e scala prospiciente ufficio sindaco	2.440,00 (Nuova Idea)	Cap. 9380/101	V U.2.02.01.09.019	31/12/2026
B4	Tinteggiatura presso il Palazzo Comunale	8.808,40 (Iannolo)	Cap. 9380/101	V U.2.02.01.09.019	31/12/2026
		20.126,08			

- di dare atto che la spesa di € 20.126,08 (di cui € 7.777,50 Iannolo voce A2+ € 100,18 da aff. Voce B1+€ 800,00 UTM voce B2+ € 200,00 voce B2/1+€ 2.440,00 Nuova Idea voce B3+ € 8.808,40 Iannolo voce B4) è così da classificare a bilancio:
 - Missione: 01
 - Programma: 05
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale
 - Capitolo: 9380/101
 - Bilancio: 2026 (FPV c/capitale 22)
 - Esigibilità: 31/12/2026 come da crono programma
- di **dare atto** che, ai sensi dell'art.9, D.L. 78/09 convertito nella Legge 102/09, le somme sono impegnate nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, che costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi.

Alba li,

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

BAR/GAT
20260223

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000, con il quale si attesta che i movimenti contenuti sono stati reimputati agli esercizi successivi in applicazione dei nuovi principi contabili e producono effetti con l'entrata in vigore della variazione di bilancio approvata con deliberazione n____ del _____

Alba li,

IL DIRIGENTE DELLA RIPARTIZIONE
(Dott. Massimo TOPPINO)