



CITTA' DI ALBA
(Provincia di Cuneo)

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI n. 785 DEL 19 marzo 2026

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. /

OGGETTO: Opere propedeutiche alla riqualificazione del Canile Comunale (CUP: B82B22000820004)
Reimputazione impegni relativi alle voci del quadro di spesa.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 225 del 28/07/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità delle "Opere propedeutiche alla riqualificazione del Canile Comunale" per complessivi € 100.000,00;
- con successiva Deliberazione della Giunta Comunale n. 123 dell'11/05/2023 venne approvato il progetto definitivo – esecutivo delle opere in argomento, per complessivi € 100.000,00, finanziati con fondi dell'Amministrazione; l'intervento in argomento si prefiggeva l'obiettivo di realizzare le opere propedeutiche all'installazione del prefabbricato tipo monoblocchi per esterno oggetto del 2° blocco delle "Opere di completamento" e contestualmente di ristrutturare l'attuale palazzina così che possa maggiormente rispettare i requisiti richiesti dalla vigente normativa in materia di sicurezza e dal punto di vista igienico – sanitario, prevedendo le seguenti categorie di lavorazioni:
 - demolizione completa di n. 1 edificio in muratura, compresi trasporto, macerie e smaltimenti (fabbricato attualmente uso garage e magazzino – deposito);
 - allacciamenti ai sottoservizi ed installazione vasca settica tipo "Imhoff";
 - oneri per la sicurezza (recinzioni, impianto elettrico di cantiere, bagno chimico,...);
 - nolo di prefabbricato monoblocco uso ufficio, spogliatoi e servizi (n. 3 box);
 - ristrutturazione palazzina esistente mediante:
 - rimozione manto di copertura ed orditura esistente e realizzazione nuova copertura con orditura in legno e manto in coppi, sostituzione di tutta la faldaleria (compresi ponteggi e noli per sicurezza);
 - realizzazione di impermeabilizzazione con guaina bituminosa (porzione sovrastante i servizi igienici) e di copertura in lastre isolanti a profilo ondulato (porzione box riscaldati);

- sostituzione di tutti i serramenti esterni previsti in alluminio;
 - realizzazione isolamento a cappotto da 120 mm porzione "box riscaldati";
 - demolizione tramezzo interno e costruzione nuove pareti interne per suddivisione spazi;
 - sostituzione porte interne;
 - raschiatura, consolidamento intonaco esistente, ripristino parti mancanti, fissativo e idropittura ai silicati di potassio (tinteggiatura esterna);
 - opere di preparazione e tinteggiatura interna.
- con Determinazione Dirigenziale RGD 3935 del 30.12.2022 la complessiva spesa di progetto venne impegnata e successivamente, con Determinazione Dirigenziale RGD 4026 del 31/12/2022 venne re imputata al Bilancio 2023 e così classificata:
- Missione: 9
 - Programma: 05
 - Titolo: 2
 - Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale
 - Capitolo: 11551/101
 - Bilancio: 2023
 - Esigibilità: 31/12/2023
- con Determinazione Dirigenziale RGD 2622 del 26/09/2023 vennero affidati i lavori a base d'asta alla Ditta "BERTOLOTTO ELVIO di Bertolotto Massimo" con sede in Magliano Alfieri (CF: BRTMSM72C17D205A – P.Iva: 03551480043) per netti € 76.886,09 oltre Iva 10% per complessivi € 84.574,70;
- con successiva Determinazione Dirigenziale RGD 3707 del 15/12/2023 nell'ambito delle Opere propedeutiche alla riqualificazione del Canile Comunale (CUP: B82B22000820004) avvalendosi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n.36/2023, vennero affidate le OPERE EDILI per sistemazione e messa in sicurezza recinzione all' "IMPRESA EDILE Bria Pierino" di Bria Fabrizio (CF: BRIFRZ70S19B111X – P.Iva: 03585040045) con sede in Magliano Alfieri, per netti € 3.900,00 oltre Iva 22% per complessivi € 4.758,00;
- con Determinazione Dirigenziale RGD 812 del 21.03.2024 gli impegni e le voci del quadro della spesa vennero re imputate al Bilancio 2024;
- con Determinazione Dirigenziale RGD 1380 del 13/05/2024 vennero liquidate le OPERE EDILI per sistemazione e messa in sicurezza recinzione all' "IMPRESA EDILE Bria Pierino" di Bria Fabrizio (CF: BRIFRZ70S19B111X – P.Iva: 03585040045) con sede in Magliano Alfieri, per netti € 3.900,00 oltre Iva 22% per complessivi € 4.758,00;
- con successiva Determinazione Dirigenziale RGD 2189 del 07/08/2024 venne liquidata la somma di complessivi € 48.826,94 alla Ditta "BERTOLOTTO ELVIO di Bertolotto Massimo" con sede in Magliano Alfieri (CF: BRTMSM72C17D205A – P.Iva: 03551480043) in riferimento al 1° SAL opere;
- con Determinazione Dirigenziale RGD 3872 del 28/12/2024 gli impegni e le voci del quadro della spesa vennero re imputate al Bilancio 2025.

Tenuto conto che non è stato possibile rispettare le tempistiche previste e pertanto è necessario reimputare al Bilancio 2026, sulla base del cronoprogramma rideterminato, gli impegni e le relative voci del quadro di spesa a mezzo del Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale, come di seguito:

				Capitolo	Liquidato	Da liq.	Pi.Fi.	Esigibilità
A)	Lavori a base d'asta:							
A1)	Opere edili propedeutiche e di ristrutturazione	€	35.747,76 X Ditta BERTOLOTTO	11551/101	/	€ 35.747,76 X Ditta BERTOLOTTO	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
B)	Somme a disposizione:							
B1-	Spese tecniche art 113	€	1.236,00	11551/101	/	€ 1.236,00	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
B2 -	Fondo innovazione	€	314,00	11551/101	/	€ 314,00	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
B3-	Opere in economia – Iva comp.	€	4.742,00	11551/101	/	€ 4.742,00	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
B4-	Opere di completamento e finitura – Iva comp.	€	1.086,67	11551/101	/	€ 1.086,67	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
B5-	Accordo bonario, spese generali ed arrotondamenti	€	3.288,63	11551/101	/	€ 3.288,63	V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale	31/12/2026
TOTALE		€	46.415,06			€ 46.415,06		

La complessiva spesa di € 46.415,06 è da re imputare ed è così da classificare a Bilancio 2026:

- Missione: 9
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 11551/101
- Bilancio: 2026 (FPV conto capitale 2022)
- Esigibilità: 31/12/2026

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi dell'art.107 del Testo Unico 18/08/2000, n.267, degli articoli 4, 16, 17 del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i. e dell'art.71 dello Statuto comunale.

Constatato che l'adozione del provvedimento stesso compete al Dirigente, come individuato dal provvedimento del Sindaco n.35 del 01/07/2025.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.123 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.522 del 24/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2026/2028, il quale attribuisce le risorse per la gestione del servizio.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 29/03/2025, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, con particolare riferimento alle disposizioni in materia di anticorruzione e trasparenza.

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità.

Visto il combinato disposto dall'art.183 del D.Lgs. n.267/2000, del D.Lgs n.118/2011 e del DPCM del 28/12/2011.

D E T E R M I N A

- **di reimputare** al Bilancio 2026 gli impegni e le relative voci del quadro di spesa secondo il cronoprogramma rideterminato a mezzo del Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale, relativo ai lavori di "Opere propedeutiche alla riqualificazione del Canile Comunale" (CUP: B82B22000820004) come di seguito:

			Capitolo	Liquidato	Da liq.	Pi.Fi.	Esigibilità
A)	Lavori a base d'asta:						
A1)	Opere edili propedeutiche e di ristrutturazione	€	35.747,76 X Ditta BERTOLOTTO	11551/101	/	€ 35.747,76 X Ditta BERTOLOTTO	U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale V 31/12/2026
B)	Somme a disposizione:						
B1-	Spese tecniche art 113	€	1.236,00	11551/101	/	€ 1.236,00	U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale V 31/12/2026
B2 -	Fondo innovazione	€	314,00	11551/101	/	€ 314,00	U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale V 31/12/2026
B3-	Opere in economia – Iva comp.	€	4.742,00	11551/101	/	€ 4.742,00	U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale V 31/12/2026
B4-	Opere di completamento e finitura – Iva comp.	€	1.086,67	11551/101	/	€ 1.086,67	U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale V 31/12/2026
B5-	Accordo bonario, spese generali ed arrotondamenti	€	3.288,63	11551/101	/	€ 3.288,63	U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale V 31/12/2026
TOTALE		€	46.415,06			€ 46.415,06	

classificandolo come segue:

- per € 46.415,06:

- Missione: 9
- Programma: 05
- Titolo: 2
- Piano dei conti finanziario integrato: V U.2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale
- Capitolo: 11551/101
- Bilancio: 2026 (FPV conto capitale 2022)
- Esigibilità: 31/12/2026

- **di dare atto** che le somme impegnate, rientrano nei limiti previsti dagli stanziamenti di bilancio in termini di cassa, e costituiscono limite per le autorizzazioni di spesa dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito nella L. 102/09.

Alba, lì

IL DIRIGENTE
(Arch. Daniela ALBANO)

RIPARTIZIONE RAGIONERIA, FINANZE, PROGRAMMAZIONE E CED

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt.147bis, comma 1, 153 comma 5, 183 commi 7 ed 8, del D.Lgs. 267/2000, con il quale si attesta che i movimenti contenuti sono stati reimputati agli esercizi successivi in applicazione dei nuovi principi contabili e producono effetti con l'entrata in vigore della variazione di bilancio approvata con deliberazione n. _____ del _____.

Alba, lì

IL DIRIGENTE DELLA
RIPARTIZIONE FINANZIARIA
(Dott. Massimo TOPPINO)

